ROYAUME DU MAROC

MINISTERE DE L'INTERIEUR

REGION SOUSS MASSA

Avis d'achat sur bons de commande n° : 07/2026

Le 20 MARS 2026 à 13h, le Président du Conseil de la Région Souss Massa procède à l'achat sur bons de commande des prestations objet du présent avis, en application des dispositions de l'article 91 du décret n° 2-22-431 relatif aux marchés publics.

Objet de la prestation : **Prestations d'entretien et de réparation du bâtiment administratif de la Région Souss Massa**

Consistance de la prestation :

N°	Désignation	Caractéristiques et spécifications	Unité de mesure	Qté	Garanties Exigées
1	Réfection Des Conduites d'alimentation Des Points d'eaux	Voir la pièce jointe au bon de commande	ML	20	
2	Réfection Des Conduites d'évacuation Des Points d'eaux	Voir la pièce jointe au bon de commande	ML	20	
3	Mécanisme Des Sièges A l'anglaise	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	8	
4	Débouchage d'une Vasque Ou Toilette	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	3	
5	Robinet mitigeur lavabo	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	4	
6	Vannes d'arrêt	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	8	
7	Lavabo vasque encastré	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	4	

8	Bouche d'aération De Plafond	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	4	
9	Porte papier hygiénique	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	6	
10	Curage des siphons de gargouilles	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	4	
11	Panel Led 60*60cm	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	10	
12	Panel Led 28*28cm	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	20	
13	Projecteur Led 70w	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	1	
14	Ampoule E27	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	10	
15	Ampoule led pour spot	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	8	
16	Spot lumineux led	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	4	
17	Luminaire Pour Lampadaire d'éclairage Extérieur	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	4	
18	Plafonnier Led ø100mm	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	4	
19	Hublot rond étanche	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	1	
20	Bloc Autonome d'évacuation	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	2	
21	Fourniture Disjoncteur Bipolaire De Calibre (10a-16a-25a)	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	8	

22	Fourniture Interrupteur Différentiel Triphasé De Calibre 40a Ou 63a Et De Sensibilité (300ma Ou 30ma)	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	3	
23	Fourniture interrupteur ou prise de courant ou téléphonique	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	8	
24	Réfection des portes et fenêtres y compris petites quincailleries	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	6	
25	Changement poignée / béquille pour porte et fenêtre	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	10	
26	Changement de canons	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	10	
27	Nettoyage et vérification des climatiseurs	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	10	
28	Recharge des climatiseurs en liquide frigorigène	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	4	
29	Réfection du faux plafond en staff lisse	Voir la pièce jointe au bon de commande	M2	2	
30	Dépose et repose des portes du meuble sous paillasse du lavabo	Voir la pièce jointe au bon de commande	U	2	
31	Changement de vitre cassée y compris dépose et pose : vitre épaisseur 4 mm	Voir la pièce jointe au bon de commande	M2	10	
32	Changement de vitre cassée y compris dépose et pose : vitre épaisseur 6 mm	Voir la pièce jointe au bon de commande	M2	10	
33	Changement de vitre cassée y compris dépose et pose : vitre épaisseur 8 mm	Voir la pièce jointe au bon de commande	M2	10	
34	Miroir d'épaisseur 4 Mm	Voir la pièce jointe au bon de commande	M2	2	
35	Peinture glycérophtalique sur murs et plafonds intérieurs y compris décapage peinture existante	Voir la pièce jointe au bon de commande	M2	50	

36	**Peinture vinylique sur murs extérieurs y compris décapage peinture existante**	**Voir la pièce jointe au bon de commande**	**M2**	**50**	
37	**Peinture sur menuiserie bois et métallique**	**Voir la pièce jointe au bon de commande**	**M2**	**20**	

Lieu d'exécution : **Siège de la Région Souss Massa.**

Délai d'exécution ou date de livraison de la prestation : **150 jours**

Date et heure limites de réception des devis des concurrents : 20 MARS 2026 à 13h.

Les plis des concurrents sont déposés par voie électronique dans le portail des marchés publics accessible à l'adresse www.marchespublics.gov.ma.

P.O. du Président et par Délégation
Le Directeur Général des Services
Région Souss Massa
Anass Bennani

Descriptif technique

Prix n°1 - Réfection Des Conduites d'alimentation Des Points d'eaux

Ce prix rémunère la réfection et l'entretien des **conduites d'alimentation existantes**, avec remplacement des éléments défectueux présentant des fuites ou un mauvais fonctionnement. Il comprend également la vérification de tous les points d'eau de chaque local, leur remise en état et leur mise en service, ainsi que le remplacement de la tuyauterie existante présentant des anomalies de fonctionnement par une tuyauterie en **PVC ou en cuivre**, de **pressions nominales et de diamètres appropriés**, conformément aux normes en vigueur.

L'ouvrage comprend notamment les **découpes, chutes, raccords, coudes, tés, supports, scellements, colliers**, le nettoyage des appareils sanitaires existants et leur remise en service, les essais de bon fonctionnement, la dépose des éléments défectueux, ainsi que **toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre**.

Article payé au ML .....**N° :1**

(Voir l'unité contradiction avec le marché)

Prix n°2 - Réfection Des Conduites d'évacuation Des Points d'eaux

Ce prix rémunère la réfection et l'entretien des **conduites d'évacuation des points d'eau** des différents appareils sanitaires, avec remplacement des éléments défectueux présentant des fuites ou un mauvais fonctionnement. Il comprend également la vérification des évacuations de chaque local, leur remise en état et leur mise en service, ainsi que le remplacement de la tuyauterie présentant des anomalies de fonctionnement par des conduites de **diamètres appropriés**.

L'ouvrage inclut les **découpes, chutes, raccords, coudes, tés, supports, scellements, colliers**, la dépose des éléments défectueux, les essais de bon fonctionnement, ainsi que **toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre**.

Article payé au ML .....**N° :2**

Prix n°3 - Mécanisme Des Sièges A l'anglaise

Ce prix comprend la **fourniture et la pose des mécanismes de chasse d'eau pour WC à l'anglaise**, de **première qualité**, ainsi que **toutes sujétions liées à la fourniture et à la pose**.

Article payé à l'unité.....**N° :3**

Prix n°4 - Débouchage d'une Vasque Ou Toilette

Ce prix rémunère, à l'unité, les travaux de **débouchage d'une vasque ou d'une toilette à la turque ou à l'anglaise**, y compris **l'évacuation des déchets vers la décharge publique**, la **remise en état des lieux** et **toutes sujétions**.

Article payé à l'unité .....**N° :4**

Prix n°5 - Robinet mitigeur lavabo

Ce prix rémunère la **fourniture, la pose et le raccordement d'un robinet mélangeur pour lavabo**, de **première qualité (premier choix)**, adapté à la section de la tuyauterie d'alimentation, **y compris toutes sujétions de fourniture et de pose**.

Article payé à l'unité .....**N° :5**

Prix n°6 - Vannes d'arrêt

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose de vannes d'arrêt**, apparentes ou encastrées dans la chape, en tranchée ou en regard, y compris tous les accessoires nécessaires au bon fonctionnement ainsi que toutes sujétions de fourniture, de pose et de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :6**

Prix n°7 - Lavabo vasque encastré

Ce prix rémunère, à l'unité, la **dépose de la vasque existante ainsi que la fourniture et la pose d'une vasque en grès**, à titre indicatif (56 × 43 cm), fixée sur paillasse en granite.

Le prix comprend toutes sujétions de fourniture, de pose, de main-d'œuvre, de transport à pied d'œuvre, de manutention, d'étanchéité, de raccordement aux réseaux **E.F., E.C. et E.U.**, de silicone entre la vasque et son support, de percements, de scellements, d'ajustage, ainsi que tous accessoires nécessaires au bon fonctionnement et les essais.

Article payé à l'unité .....**N° :7**

Prix n°8 – Bouche d'aération De Plafond

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose d'une bouche d'aération de plafond**, conforme à l'existant et de premier choix, y compris toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :8**

Prix n°9 – Porte papier hygiénique

- Ce prix rémunère la **fourniture et la pose de porte-rouleaux pour papier hygiénique en plastique**, y compris fixation par chevilles et vis, présentation d'un échantillon au maître d'ouvrage pour approbation, ainsi que toutes sujétions de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :9**

Prix n°10 – Curage des siphons de gargouilles

Ce prix rémunère, à l'unité, le **curage et l'entretien des siphons de gargouilles existants**, y compris toutes sujétions de fourniture, d'exécution, d'essai et de mise en service.

Article payé à l'unité .....**N° :10**

Prix n°11 - Panel Led 60*60cm

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose d'un panneau LED de dimensions 60 × 60 cm**, de premier choix, équipé d'un module LED (50W à 60W, flux lumineux utile 4000 à 5000 lm, température de couleur 6500K), encastré ou apparent et conforme à l'existant.

Le prix comprend toutes sujétions de fourniture, de pose et de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :11**

Prix n°12 - Panel Led 28*28cm

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose d'un panneau LED de dimensions 28 × 28 cm**, de premier choix, équipé d'un module LED (20W à 30W, flux lumineux utile 1600 à 1800 lm, température de couleur 6000K à 6500K), encastré ou apparent et conforme à l'existant.

Y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :12**

Prix n°13 - Projecteur Led 70 w

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose d'un projecteur LED**, de premier choix, équipé d'un module LED de puissance comprise entre 65W et 75W, avec un flux lumineux de 5000 à 6500 lumens et une température de couleur de 6500K.

Le projecteur sera doté d'un indice de protection **IP65** et conforme à l'existant.

Y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :13**

Prix n°14 - Ampoule E27

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose d'une ampoule LED**, conforme à l'existant, présentant les caractéristiques suivantes :

- Type : Ampoule LED
- Culot : E27
- Tension : AC 220 V
- Puissance : 18 W

- Couleur de lumière : blanche (6000K à 6500K)

Article payé à l'unité .....**N° :14**

Prix n°15 - Ampoule led pour spot

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose d'une ampoule LED pour spot**, conforme à l'existant.

Le prix comprend toutes sujétions de fourniture, de pose et de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :15**

Prix n°16 - Spot lumineux led

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose d'un spot lumineux LED**, conforme à l'existant, y compris toutes sujétions de fourniture, de pose et de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :16**

Prix n°17 - Luminaire Pour Lampadaire d'éclairage Extérieur

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose d'un luminaire pour lampadaire d'éclairage extérieur**, conforme à l'existant et installé à une hauteur approximative de **10 m**.

Le prix comprend la dépose de l'équipement existant ainsi que toutes sujétions de fourniture, de pose et de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :17**

Prix n°18 - Plafonnier Led ø100mm

- Ce prix rémunère la **fourniture et la pose d'un plafonnier LED de diamètre Ø100 mm**, conforme à l'existant et de premier choix.
- Le prix comprend toutes sujétions de fourniture, de pose et de mise en œuvre nécessaires au bon fonctionnement.

Ministère de l'Intérieur

Article payé à l'unité .....**N° :18**

Prix n°19 - Hublot rond étanche

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose d'un hublot rond étanche**, conforme à l'existant et de premier choix.

Le prix comprend toutes sujétions de fourniture, de pose et de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :19**

Prix n°20 - Bloc Autonome d'évacuation

Ce prix rémunère la **fourniture, la pose et le raccordement d'un bloc autonome d'éclairage de sécurité**, de premier choix.

Le bloc devra présenter les caractéristiques suivantes :
- Installation en saillie ou encastrée avec accessoires nécessaires ;
- Flux lumineux minimum de **60 lumens pendant une heure** ;
- Diffuseur opalin ;
- Accumulateurs facilement interchangeables ;
- Classe d'isolation II.

L'ouvrage fourni, posé et raccordé en ordre de marche comprend également la mise en service ainsi que toutes sujétions de fourniture et de pose.

Article payé à l'unité .....**N° :20**

Prix n°21 - Fourniture Disjoncteur Bipolaire De Calibre (10a-16a-25a)

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose d'un disjoncteur bipolaire**, de calibre **10A, 16A ou 25A**, de premier choix.

Le prix comprend également l'étiquetage ainsi que toutes sujétions de fourniture et de pose.

Article payé à l'unité .....**N° :21**

Prix n°22 - Fourniture Interrupteur Différentiel Triphasé De Calibre 40a Ou 63a Et De Sensibilité (300mA Ou 30mA)

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose d'un interrupteur différentiel triphasé**, de calibre **40A ou 63A** et de sensibilité **300 mA ou 30 mA**, de premier choix.

Le prix comprend également l'étiquetage ainsi que toutes sujétions de fourniture et de pose.

Article payé à l'unité .....**N° :22**

Ministère de l'Intérieur

Prix n°23 - Fourniture interrupteur ou prise de courant ou téléphonique

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose d'un interrupteur, d'une prise de courant ou d'une prise téléphonique**, de premier choix et conforme à l'existant.

Le prix comprend toutes sujétions de fourniture, de pose et de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :23**

Prix n°24 - Réfection des portes et fenêtres y compris petites quincailleries

Ce prix rémunère la **réfection des menuiseries en aluminium des portes, fenêtres et châssis existants**, y compris les réglages et l'ajustement nécessaires ainsi que la fourniture et la pose des paumelles et accessoires nécessaires au bon fonctionnement.

Article payé à l'unité .....**N° :24**

Prix n°25 - Changement poignée / béquille pour porte et fenêtre

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose de poignées ou béquilles pour portes et fenêtres**, adaptées aux menuiseries existantes.

Le prix comprend les pièces de raccordement, fixations, percements, scellements, la dépose de l'existant ainsi que toutes sujétions de fourniture, de pose et de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :25**

Prix n°26 - Changement de canons

Ce prix rémunère la **dépose, la fourniture et la pose de canons de serrure**, de premier choix, adaptables aux serrures existantes des portes en aluminium.

Le prix comprend toutes sujétions de fourniture, de pose et de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :26**

Prix n°27 - Nettoyage et vérification des climatiseurs

Ce prix rémunère les **travaux d'entretien et de vérification des climatiseurs existants** dans le bâtiment.

Ces travaux comprennent notamment :
- Vérification de l'état général de l'appareil ;
- Entretien des parties techniques ;
- Nettoyage des équipements ;
- Réglage et contrôle de fonctionnement ;
- Vérification de l'étanchéité.

Ministère de l'Intérieur

Les travaux seront exécutés par du personnel qualifié et comprennent toutes sujétions de fourniture, de transport et de mise en œuvre.

Le prestataire s'engage à exécuter sa mission par des personnes qualifiées.

Article payé à l'unité .....**N° :27**

Prix n°28 - Recharge des climatiseurs en liquide frigorigène

Ce prix rémunère la **recharge des climatiseurs en liquide frigorigène**, lorsque le niveau est insuffisant.

Le prix comprend toutes sujétions de fourniture, de transport et de mise en œuvre.

Article payé à l'unité .....**N° :28**

Prix n°29 - Réfection du faux plafond en staff lisse

- Ce prix rémunère la **réfection des faux plafonds sanitaires en staff lisse**, y compris la fourniture et la pose des plaques de staff verticales ou horizontales.
- Le prix comprend également toutes découpes ou réservations nécessaires pour appareils ou luminaires ainsi que toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre.

Article payé au M2 .....**N° :29**

Prix n°30 - Dépose et repose des portes du meuble sous paillasse du lavabo

Le prix rémunère la **dépose du cadre et des portes du meuble existant sous paillasse vasque**, ainsi que la fourniture et la pose d'un nouveau cadre en aluminium et de nouvelles portes vitrées coulissantes.

Dimensions indicatives : **2,20 × 0,70 m**.

Ouvrage payé à l'unité, comprenant toutes sujétions de fourniture, de transport, de dépose et de mise en œuvre

Article payé à l'unité .....**N° :30**

Prix n°31 - Changement de vitre cassée y compris dépose et pose : vitre épaisseur 4 mm

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose de vitrage d'épaisseur 4 mm** pour fenêtres et portes vitrées, y compris la dépose de la vitre cassée.

Le prix comprend toutes sujétions de fourniture, de transport, d'étanchéité, de finition et de mise en œuvre.

Article payé au M2 .....**N° :31**

Prix n° 32 - Changement de vitre cassée y compris dépose et pose : vitre épaisseur 6 mm

Ministère de l'Intérieur

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose de vitrage d'épaisseur 6 mm** pour fenêtres et portes vitrées, y compris toutes sujétions de fourniture, de transport et de mise en œuvre.

Article payé au M2 .....**N° :32**

Prix n° 33 - Changement de vitre cassée y compris dépose et pose : vitre épaisseur 8 mm

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose de vitrage d'épaisseur 8 mm** pour fenêtres et portes vitrées, y compris toutes sujétions de fourniture, de transport et de mise en œuvre.

Article payé au M2 .....**N° :33**

Prix n° 34 - Miroir d'épaisseur 4 Mm

Ce prix rémunère la **fourniture et la pose de miroirs d'épaisseur 4 mm**, fixés au mur.

Le prix comprend toutes sujétions de fourniture, de pose et de mise en œuvre.

Article payé au M2 .....**N° :34**

Prix n° 35 - Peinture glycérophtalique sur murs et plafonds intérieurs y compris décapage peinture existante

Ce prix rémunère les **travaux de fourniture et d'application de peinture glycérophtalique** sur murs et plafonds intérieurs, sur supports neufs ou anciens.

- Egrenage, Rebouchage
- Brossage général à la brosse chiendent, suppression des efflorescences, époussetage.
- Une couche d'impression type Astral ou similaire.
- Ratissage au couteau à l'enduit « Stop Astral » ou similaire (deux couches croisées)
- Ponçage de l'enduit
- Deux couches d'émail glycérophtalique MATE TYPE ASTRAL ou similaire.

Ouvrage payé au mètre carré, sans aucune plus-value pour petites parties, y compris grattage de la peinture existence et toutes fournitures et toutes sujétions d'exécution.

Article payé au M2 .....**N° :35**

Prix n° 36 - Peinture vinylique sur murs extérieurs y compris décapage peinture existante

Ce prix rémunère les travaux de fourniture et application de la peinture conforme à l'existant sur murs intérieurs et/ou extérieurs sur support neuf ou ancien y compris les travaux de décapage et préparation du support et enlèvement de la peinture existante. Teintes conforme à l'existant comprenant :

Ministère de l'Intérieur
Région Sousa Massa

Egrenage, brossage et dépoussiérage des enduits.

Application à la brosse d'une couche de VINYLASTRAL ou similaire dilué à 5 % d'eau.

Après séchage de la première couche (48H minimum), application au rouleau d'une couche de VINYLASTRAL ou similaire pur non dilué.

Aucune majoration ne sera accordée pour les peintures appliquées sur enduits tyroliens ou sur enduits « rustiques »

Ouvrage payé au mètre carré, sans aucune plus-value pour petites parties, y compris grattage de la peinture existence et toutes fournitures et toutes sujétions d'exécution.

Article payé au M2 .....**N° :36**

Prix n° 37 - Peinture sur menuiserie bois et métallique

Rémunère, au mètre carré, la réalisation de peinture laquée sur menuiserie bois et métal ; l'ouvrage sera exécuté nécessairement comme suit :

- Peinture antirouille pour la menuiserie métallique
- Une couche d'impression
- Ratissage au couteau à l'enduit
- Ponçage de l'enduit.
- Deux couches d'émaillés glycérophtalique

Ouvrage payé au mètre carré, sans aucune plus-value pour petites parties, y compris grattage de la peinture existence et toutes fournitures et toutes sujétions d'exécution.

Article payé au M2 .....**N° :37**